



NGÂN HÀNG CHÍNH SÁCH XÃ HỘI
CHI NHÁNH TỈNH HẢI DƯƠNG



Thư ngỏ

Kính gửi: Quý khách hàng!

Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Hải Dương xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành đến quý khách hàng đã dành thời gian quan tâm đến các chương trình tín dụng chính sách xã hội của Chi nhánh trong thời gian qua.

Với mong muốn hỗ trợ khách hàng thực hiện ước mơ về một mái ấm an cư, Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Hải Dương xin gửi đến quý khách hàng nội dung chương trình cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở theo Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ.

1. Mục tiêu: Thực hiện chính sách nhà ở xã hội.

2. Đối tượng được vay vốn gồm:

+ Người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ thuộc trường hợp được hỗ trợ cải thiện nhà ở theo quy định của Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng.

+ Hộ gia đình nghèo, cận nghèo tại khu vực nông thôn.

+ Hộ gia đình nghèo, cận nghèo tại khu vực nông thôn thuộc vùng thường xuyên bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu.

+ Hộ gia đình nghèo, cận nghèo tại khu vực đô thị.

+ Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị.

+ Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp.

+ Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, công nhân công an, công chức, công nhân và viên chức quốc phòng đang phục vụ tại ngũ; người làm công tác cơ yếu, người làm công tác khác trong tổ chức cơ yếu hưởng lương từ ngân sách nhà nước đang công tác.

+ Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức.

3. Phương thức cho vay:

+ Đối với vay vốn để mua, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân: NHCSXH thực hiện cho vay trực tiếp đến khách hàng.

+ Đối với vay vốn để xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở: NHCSXH thực hiện cho vay trực tiếp có ủy thác một số nội dung công việc qua các tổ chức chính trị - xã hội.

VBSF

4. Mức cho vay:

+ Trường hợp mua, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân: Tối đa bằng 80% giá trị hợp đồng mua, thuê mua nhà.

+ Trường hợp xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở: Tối đa bằng 70% giá trị dự toán hoặc phương án vay, tối đa không quá 01 tỷ đồng và không vượt quá 70% giá trị tài sản bảo đảm tiền vay.

5. Lãi suất cho vay: Bằng lãi suất cho vay đối với hộ nghèo do Thủ tướng Chính phủ quyết định cho từng thời kỳ, hiện nay là 0,55%/tháng.

6. Thời hạn cho vay tối đa: 25 năm.

Để được tư vấn thông tin chi tiết về chương trình này hoặc các chương trình tín dụng ưu đãi khác, quý khách hàng vui lòng liên hệ chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Hải Dương và Phòng giao dịch NHCSXH các huyện, thị xã hoặc Điểm giao dịch của NHCSXH đặt tại trụ sở UBND các xã, phường, thị trấn trong toàn tỉnh.

1. Chi nhánh NHCSXH tỉnh Hải Dương

Số 81 Bạch Đằng, P. Trần Phú, TP. Hải Dương - ĐT: 02203.845.338

2. PGD NHCSXH thành phố Chí Linh

Số 412 Nguyễn Trãi, phường Sao Đỏ TP. Chí Linh - ĐT: 02203.585.296

3. PGD NHCSXH huyện Kim Thành

Số 1 Nguyễn Khuyến, TT Phú Thái, Kim Thành - ĐT: 02203.721.266

4. PGD NHCSXH thị xã Kinh Môn

Số 76 Nguyễn Trãi, Phường An Lưu, TX Kinh Môn - ĐT: 02203.826.923

5. PGD NHCSXH huyện Nam Sách

Đường Hùng Vương, TT Nam Sách - ĐT: 0904.008.145

6. PGD NHCSXH huyện Thanh Hà

Thôn Đông Phan, Xã Tân An, huyện Thanh Hà - ĐT: 02203.813.094

7. PGD NHCSXH huyện Cẩm Giàng

Khu dân cư Thống Nhất, TT. Lai Cách, Cẩm Giàng - ĐT: 02203.781.657

8. PGD NHCSXH huyện Bình Giang

Khu cơ quan huyện Bình Giang - ĐT: 02203.773.697

9. PGD NHCSXH huyện Gia Lộc

Số 1 Phạm Trăn, Khu 4, TT. Gia Lộc - ĐT: 02203.514.837

10. PGD NHCSXH huyện Tứ Kỳ

Khu An Nhân Tây, TT Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ - ĐT 02203.744.892

11. PGD NHCSXH huyện Thanh Miện

Số 10 Nguyễn Lương Bằng, TT Thanh Miện - ĐT 02203.734.393

12. PGD NHCSXH huyện Ninh Giang

Phố Ninh Thái, TT Ninh Giang - T 02203.766.604

VBSP